

## Questionnaire Assurance de construction

### 1. Projet de construction

---

Bâtiment

Nouvelle construction

Rénovation/agrandissement, travaux intérieurs uniquement, ajout d'un étage

Transformation en propriété par étages (copropriété)

Génie civil (par ex. routes, conduites souterraines, murs de soutènement, installations de production d'énergie, stations d'épuration des eaux usées, installations d'approvisionnement en eau, installations de sports d'hiver)

a) Désignation et affectation de l'ouvrage à assurer

\_\_\_\_\_

Lien Internet du projet www. \_\_\_\_\_

b) Rue, numéro, NPA, localité, canton

\_\_\_\_\_

c) Numéro de parcelle / du cadastre

\_\_\_\_\_

d) Terrains/bâtiments existants appartenant au maître d'ouvrage dans le voisinage immédiat

\_\_\_\_\_

e) Début des travaux (à partir de l'installation du chantier ou des travaux de démolition)

\_\_\_\_\_

f) Fin des travaux (date prévue de la réception des travaux)

\_\_\_\_\_

g) La technologie BIM (Building Information Modeling) est-elle utilisée ?    Oui    Non

### 2. Personnes impliquées (Noms et adresses)

---

a) Preneur d'assurance

\_\_\_\_\_

b) Maître de l'ouvrage

\_\_\_\_\_

c) Architecte / responsable de projet

\_\_\_\_\_

d) Direction des travaux

\_\_\_\_\_

e) Entreprise générale

\_\_\_\_\_

f) Ingénieur civil

\_\_\_\_\_

g) Géologue / géotechnicien

\_\_\_\_\_

h) Le maître de l'ouvrage exécute-t-il lui-même des travaux ?    Oui    Non

– Quel type de travaux ?

\_\_\_\_\_

– Avec une l'assurance responsabilité civile professionnelle / d'entreprise correspondante ?

Oui    Non

## 3. Coûts de construction

---

Coûts de construction\*, CHF \_\_\_\_\_

TVA  Oui  Non

\*) Les coûts de construction comprennent l'ensemble des travaux de construction confiés à des tiers ou exécutés par le preneur d'assurance (aux prix du marché), honoraires et subventions inclus. N'en font pas partie, par exemple, les coûts fonciers, les taxes, les coûts de financement, les coûts des études préalables et de concours, le mobilier, les décorations artistiques, les rapports d'impact sur l'environnement.

- Bâtiment CFC 1 – 4 ou les prestations eCCC-Bât équivalentes
- Génie civil eCC-Bât L – V

## 4. Voisinage

---

a) Distance par rapport à l'ouvrage de tiers le plus proche (bâtiment, rails de tramway / de chemin de fer) (y compris souterrain ou en construction)

supérieure à 50 m

entre 15 m et 50 m

entre 6 m et 15 m

moins de 6 m, non-attendant à un bâtiment d'un tiers

attendant à un bâtiment d'un tiers

(l'isolation thermique et l'imperméabilisation ne sont pas considérées comme une séparation)

b) Un constat de l'état des pour les bâtiments ou les ouvrages voisins a-t-il été dressé ?

Oui  Non

## 5. Terrain à bâtir et environs

---

a) Topographie

Terrain plat jusqu'à 5%, 3°

Pente légère jusqu'à 25%, 14°

Pente forte jusqu'à 50%, 27°

Forte déclivité supérieure à 50%, > 27°

b) Caractéristiques du terrain à bâtir

Roche

Matériau meuble

Tourbe, craie lacustre, suspensions de limon, dépôts alluvionnaires ou hydrologie similaire Terrain sec

Terrain sec

Nappe phréatique ou eaux de ruissellement

Un rapport géologique a-t-il été établi ? Oui  Non

- c) Situation exposée aux risques
- de crues ou d'inondations
  - d'avalanches
  - d'éboulements, de chutes de pierres
  - de glissements de terrain, de coulées de boue, de laves torrentielles
  - de pentes instables/pentes en glissement (rives convexes)

## 6. Exécution des travaux

---

- a) Mode de construction
- Construction massive
  - Construction métallique
  - Construction en bois (construction portante à plus de 50 pour cent et/ou toute la façade en bois)
- b) Nombre de niveaux supérieurs / d'étages (rez-de-chaussée inclus) \_\_\_\_\_
- c) Nombre de sous-sol \_\_\_\_\_
- d) Démolition de bâtiments entiers / parties du bâtiment, d'éléments porteurs ?    Oui    Non
- e) Recoupage inférieur ou reprise en sous-œuvre
- de bâtiments ou d'ouvrages appartenant à des tiers
  - de propres bâtiments ou ouvrages
- f) Rénovations
- Interventions dans la statique de propres bâtiments (sans ouvertures pour des fenêtres, des portes ni des cages d'ascenseur)
  - Travaux sur la toiture
  - Installation de toits provisoires
- g) Profondeur maximale d'excavation (calcul à l'amont pour les terrains en pente, sans fosses d'ascenseur, puits de relevage, etc.)
- Pas d'excavation ou 1,50 m au maximum
  - < 2.50 m
  - < 4.00 m
  - < 7.50 m
  - > 7.50 m
- h) Fouille en pleine masse
- entaille dans une pente Talutée
  - Talutée avec béton projeté / avec coffrage de parois berlinoises

i) Consolidation des fouilles / stabilisation de pente

Paroi clouée

Palplanches

Retirées après coup

Restent dans le sol

Paroi moulée

Paroi en profilés (paroi berlinoise)      Forée      Par battage/vibration

Palée      Forée      Par battage/vibration

Cloison par éléments

Remarques \_\_\_\_\_

j) Consolidation des fouilles/stabilisation de talus par ancrage ?      Oui      Non

– Si oui, précontraint ?      Oui      Non

k) Fondation sur pieux

Par forage

Par battage / vibration

Micropieux

l) Amélioration du sol

Par congélation

Par des injections

Par vibration

Remarques \_\_\_\_\_

m) Abaissement de la nappe phréatique ou des eaux de ruissellement ?      Oui      Non

– Si oui, \_\_\_\_\_

Abaissement de la nappe phréatique ou des eaux de ruissellement dans une enceinte de fouille fermée ?

Oui      Non

n) Forage pour l'utilisation de la chaleur géothermique (sondes géothermiques, extraction des eaux souterraines)

Forage jusqu'à une profondeur maximale de 400 m

Forage supérieur à 400 m de profondeur

o) Travaux spéciaux

Excavation de roches avec marteau piqueur, engin de terrassement lourd

Dynamitage

Avancement par forage/ pousse tube/ jet à haute pression/ poussée/ minage

## 7. Annexes / Documents à joindre

---

Plan de situation officiel (plan cadastral)

Vue en plan, coupe transversale, plans de façades  
(ainsi que profils longitudinaux et transversaux en génie civil)

Expertise géologique (joindre tous les rapports)

Devis

Description des travaux de construction (rapport technique en génie civil)

Plan de contrôle

Plan de terrassement