

Real Assets



# « Ecosystème de l'assurance » : comment appréhendons-nous le changement climatique ?

**Ce que font déjà les assureurs aujourd'hui**

Ernst Schaufelberger, Head Real Assets

# Vision de la société AXA : énergie du futur

---



- AXA considère le changement climatique comme un risque et accompagne le tournant énergétique.
- Priorités : réduction du CO<sub>2</sub>, réduction de la consommation énergétique et accent sur les énergies renouvelables.

- ✓ Respect des principes pour l'investissement responsable formulés par les Nations Unies
- ✓ Communication de l'empreinte carbone de votre portefeuille d'investissement
- ✓ Dessaisissement du charbon de plus de 500 millions d'euros
- ✓ Effet de levier important concernant les placements immobiliers

# Domaines d'action concrets d'AXA

---



**Comme  
assureur**

✓ 100% d'énergie renouvelable

✓ Assureur de centrale hydroélectrique et de parc éolien

✓ Rabais de prime pour e-mobilité



**Comme  
investisseur**

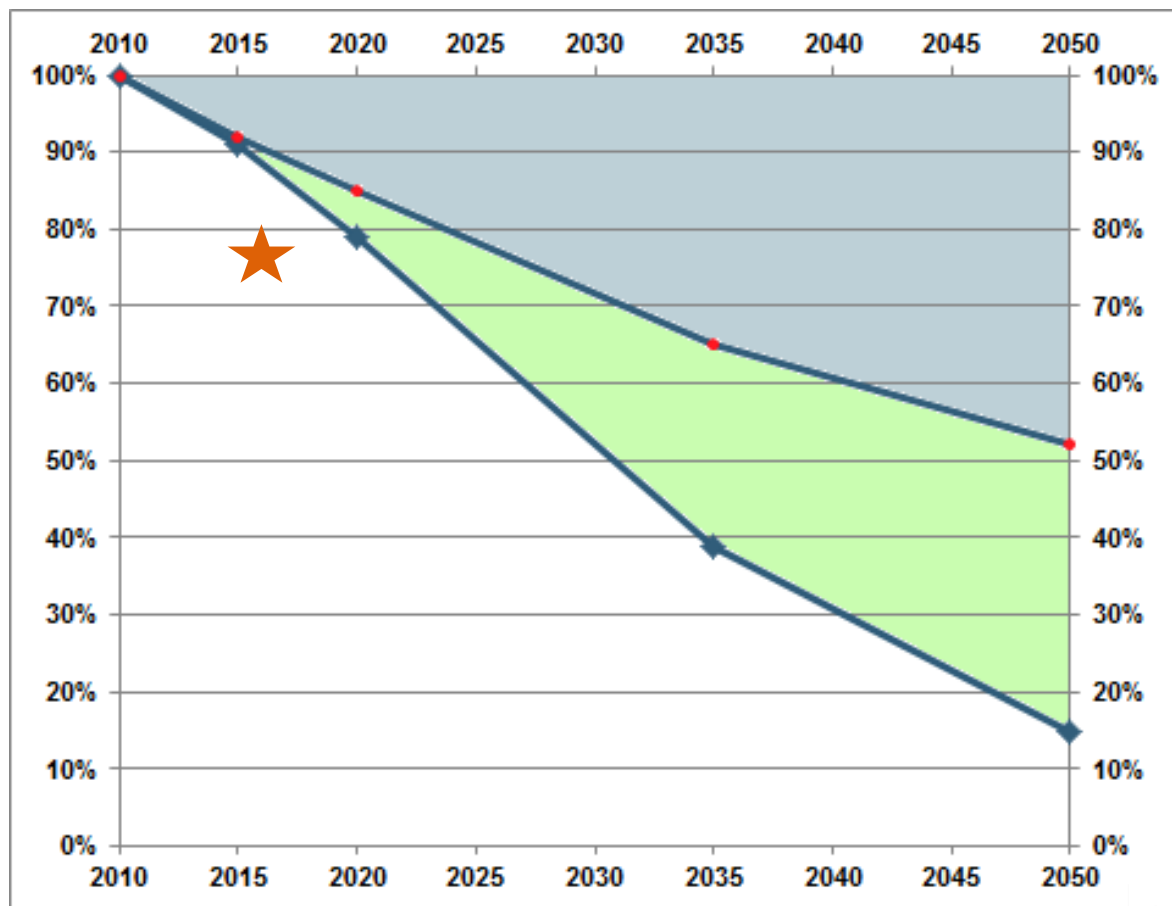


✓ Construction durable

✓ 100% énergie renouvelable

✓ Montage de postes de charge

# Objectif : réduction de CO<sub>2</sub>



**Jusqu'en  
2050**

Réduction de 20%

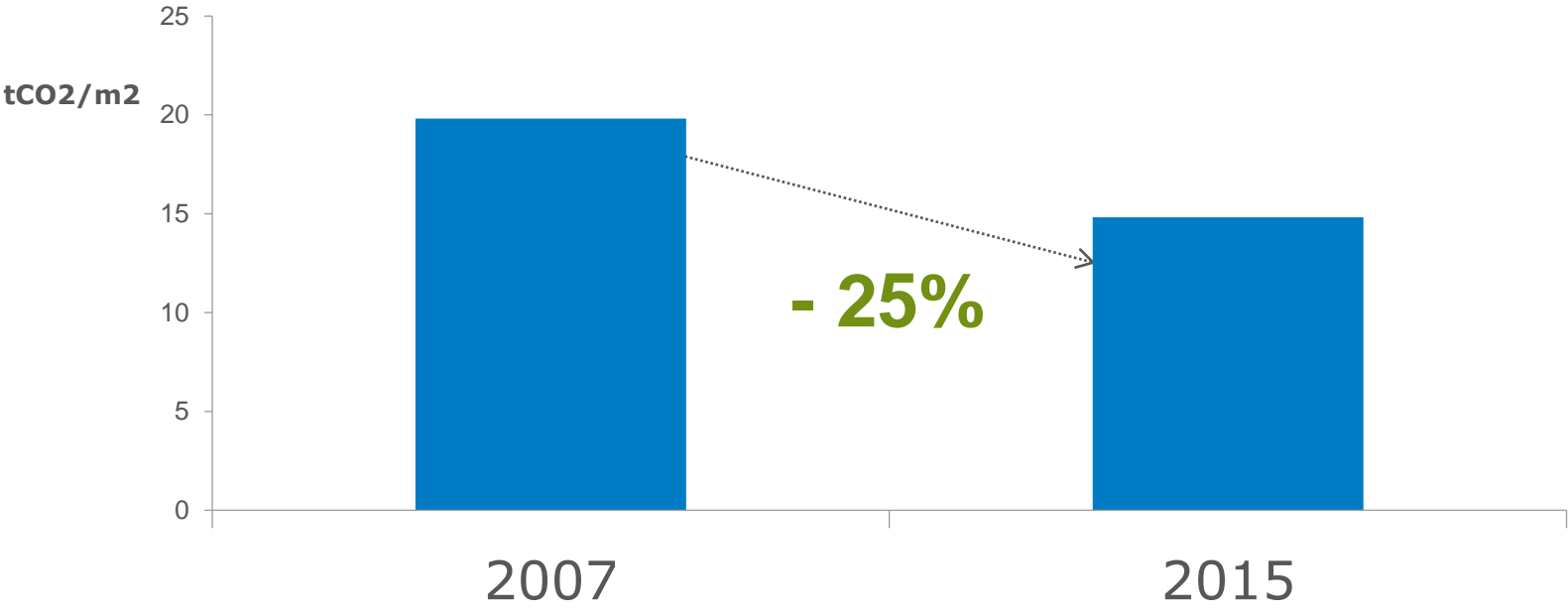
Réduction grâce à  
l'efficacité énergétique

Réduction grâce aux  
énergies  
renouvelables

★ État à fin 2015 - 25% t CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

# Pour une réduction de CO<sub>2</sub>.....

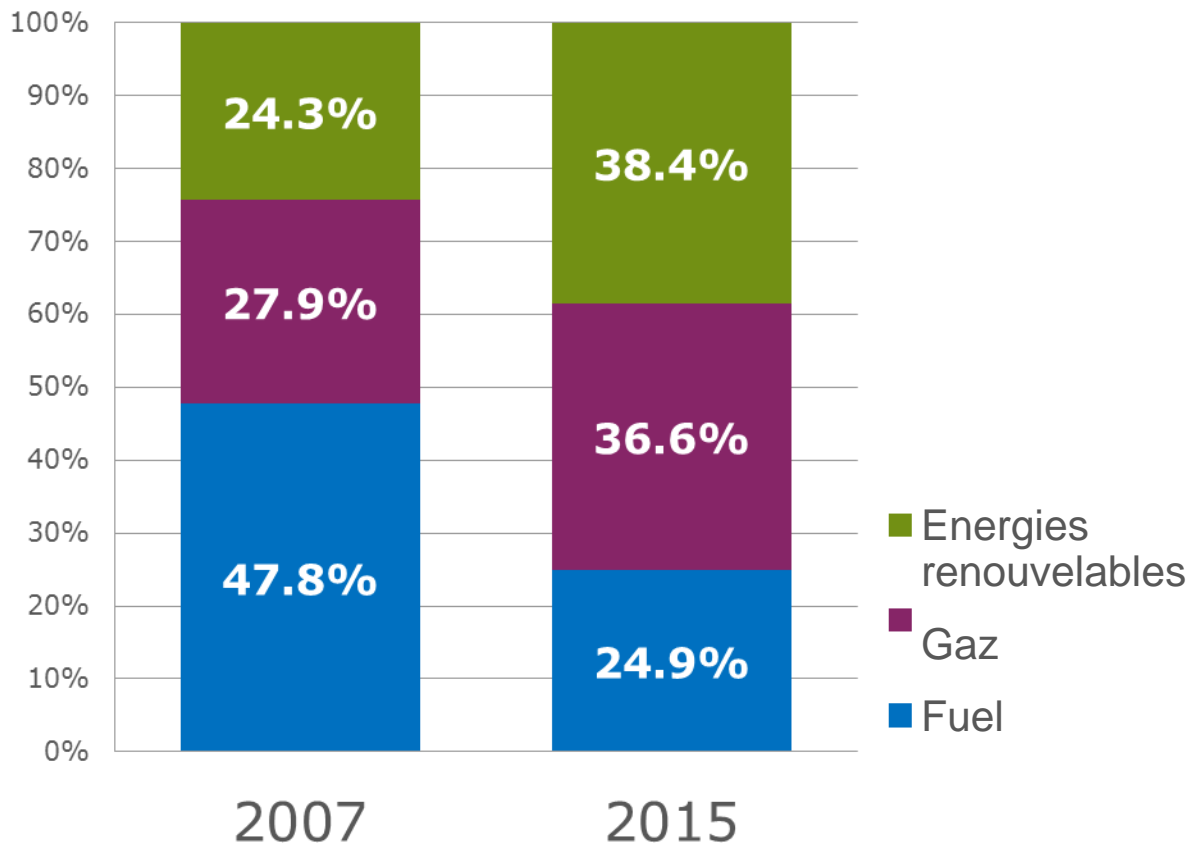
## Réduction de CO<sub>2</sub> du chauffage par m<sup>2</sup>



|                       |             |       |             |
|-----------------------|-------------|-------|-------------|
| Total de la surface   | 1,9 mio. m2 | + 31% | 2,5 mio. m2 |
| Total CO <sub>2</sub> | 38 600 t    | - 4%  | 36 900 t    |

# .....abandon des combustibles fossiles

## Systeme de chauffage dans le portefeuille d'AXA par surface



...en nombre de chauffage:

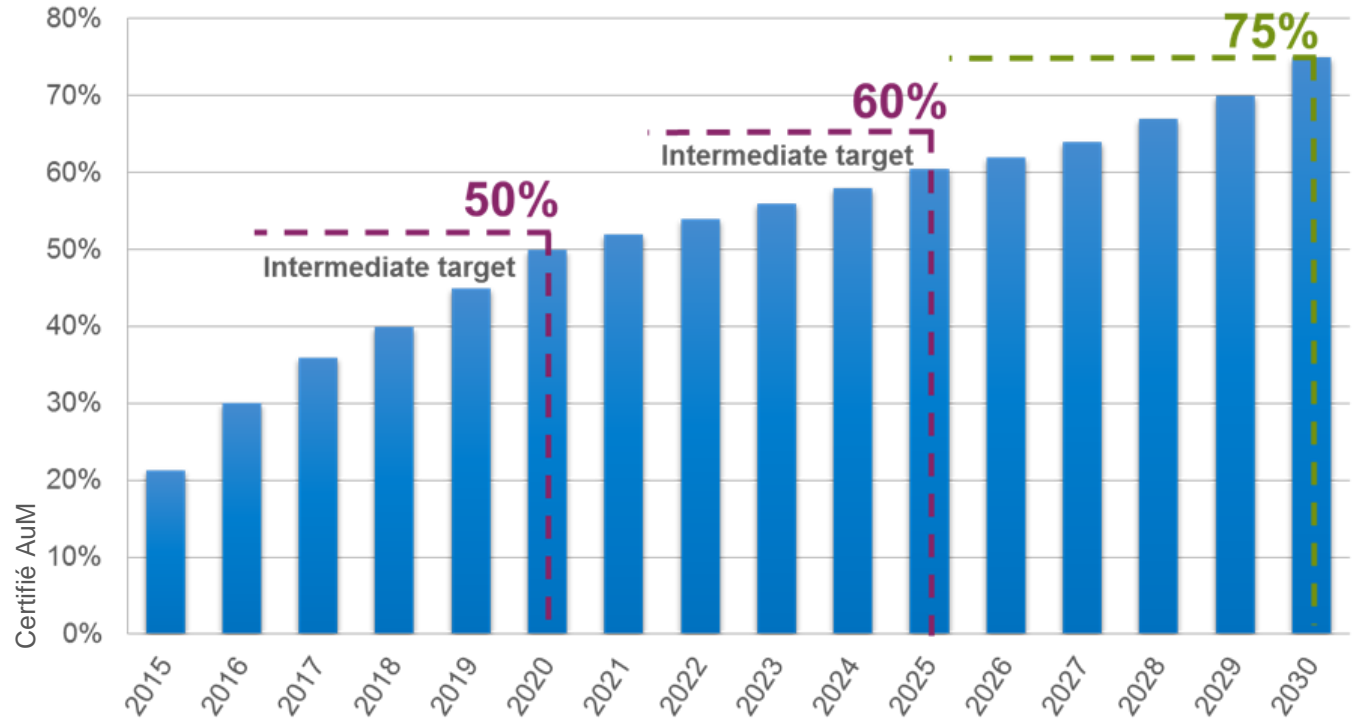
**90** du fuel vers le gaz

**42** des énergies fossiles aux énergies renouvelables

# Certification des objectifs



**Jusqu'en 2030**  
**75%** des actifs sous gestion (AuM) ont obtenu le label de durabilité



**400 mio. de CHF** budgétés pour la durabilité jusqu'en 2025


# Normes pour les constructions nouvelles – Freilager, Zurich




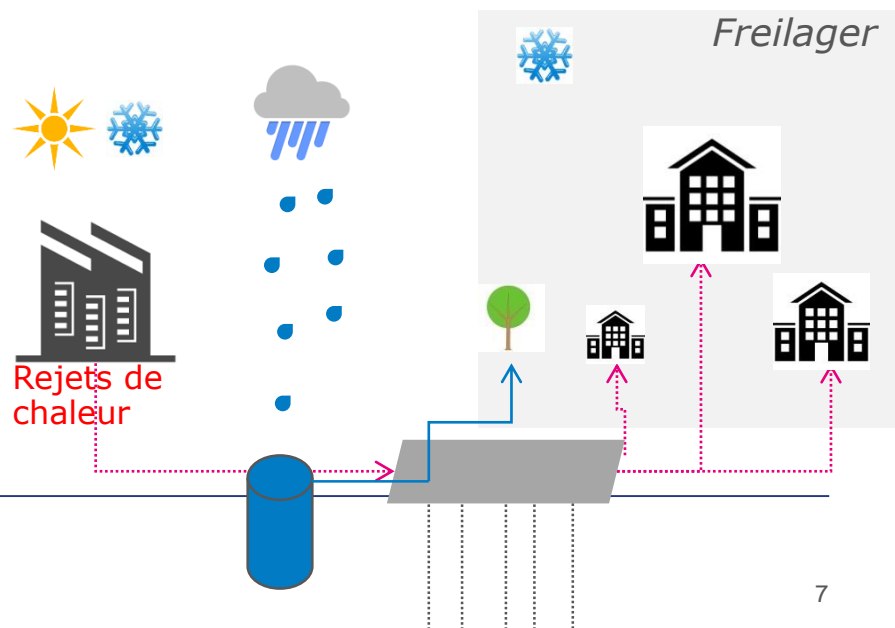
800 logements, 200 chambres d'étudiants, atelier pour handicapés, surfaces pour artisans et commerces

- Certificat de 2000 Watt
- Normes Minergie Eco & Minergie P Eco

 - **300 t** économisées lors de la construction

 **2500** Locataires sensibilisés

 **45 km** Sondes terrestres pour le réseau d'énergies perdues (anergie)





# Normes pour les constructions nouvelles – Superblock, Winterthur



Construction neuve : bureaux et 18 appartements

- Certification Minergie



Réseau de chaleur avec utilisation de la chaleur résiduelle



8%

de l'énergie nécessaire est produite sur le toit

# Assainissements énergétiques mis en œuvre

## Bâtiments de bureaux, Lugano



- Assainissement selon la norme Minergie
- Du fuel vers le gaz
- Installation photovoltaïque

 - **46%** Chauffage

 - **55%** Total: 77 t CO<sub>2</sub> économisées

## Logements, Spreitenbach

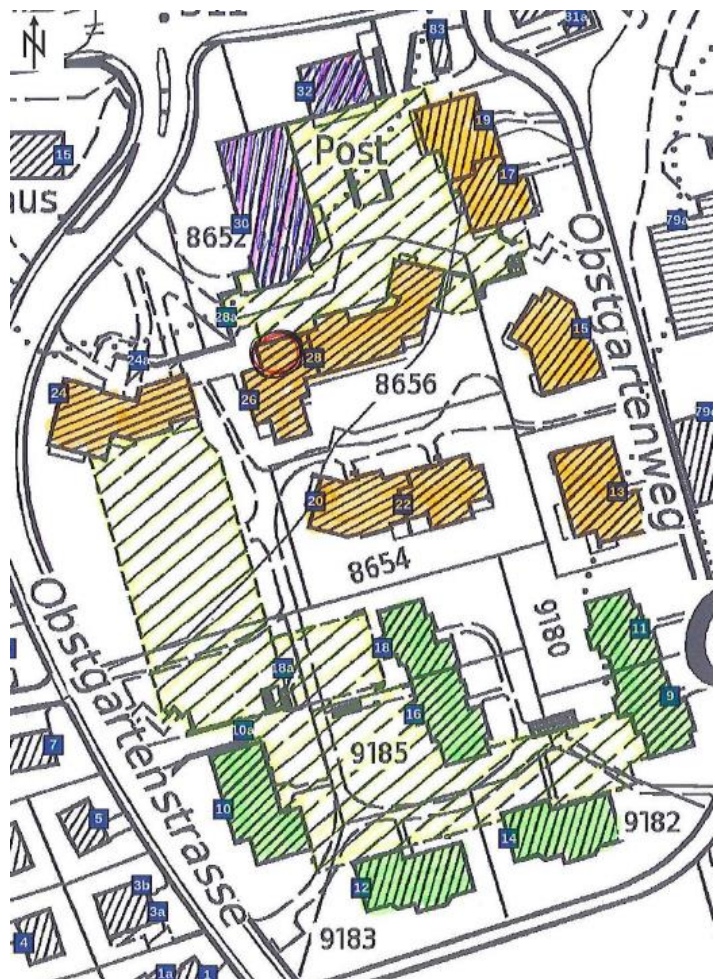





- Isolation des façades et remplacement des ouvertures
- Du gaz à la pompe à chaleur

 - **75%** Chauffage

 - **85%** Total: 179 t CO<sub>2</sub> économisées

# Obstgarten, Gattikon



-  Constructions neuves, pompe à chaleur
-  Année de construction 1978 : à partir de 2017, passage du fuel à la chaleur à distance
-  Année de construction 1995, gaz

 - 460 t/a



2,5 mio. km



# Haus zum Falken, Stadelhofen Zürich



**100%**

énergies  
renouvelables



**1000**

places



**0**

places de  
stationnement  
automobile



Concept de mobilité

# Projections dans l'avenir



**750** appartements

 - **51%**

 - **1000 t/a**