

Real Assets



«Ökosystem Assekuranz»: Wie gehen wir mit dem Klimawandel um?

Was die Versicherer heute schon tun

Ernst Schaufelberger, Head Real Assets

Vision der AXA: Zukunft Energie



- AXA betrachtet Klimawandel als Risiko und begleitet Energiewende
- Fokus: Reduktion von CO₂, Senkung Energieverbrauch und erneuerbare Energie

- ✓ Einhaltung der „UN Principles of Responsible Investment“
- ✓ Offenlegung des Carbon Footprint ihres Investment-Portfolios
- ✓ Kohle-Divestment von über 500 Mio. Euro
- ✓ Grosse Hebelwirkung bei Immobilienanlagen

Konkrete Handlungsfelder der AXA



als
Versicherer

- ✓ 100% erneuerbare Energie



- ✓ Versicherer von Wasser- und Windkraftwerken



- ✓ Prämienvergünstigung für E-Mobilität



- ✓ Nachhaltiges Bauen

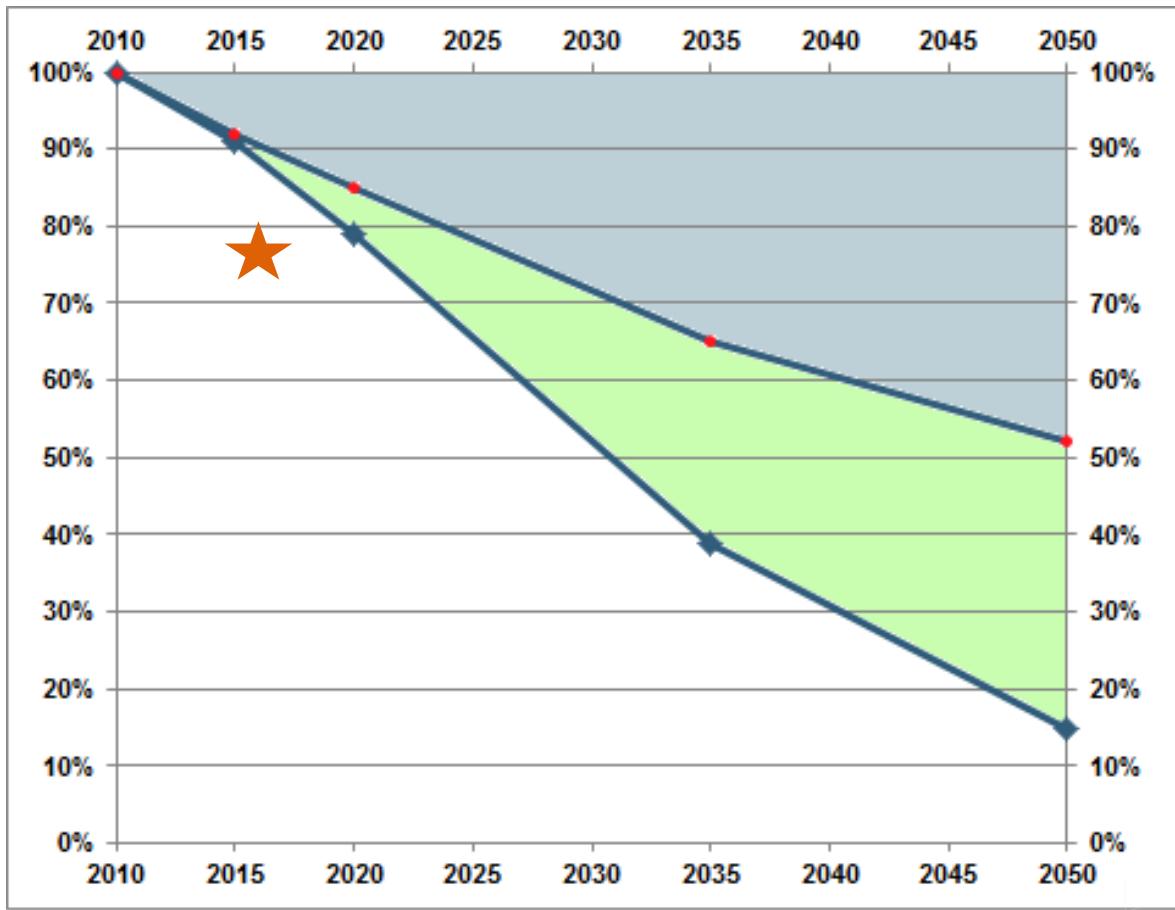
- ✓ 100% erneuerbarer Allgemeinstrom

- ✓ Einbau Ladestationen

als
Investor



Zielsetzung CO₂ Reduktion

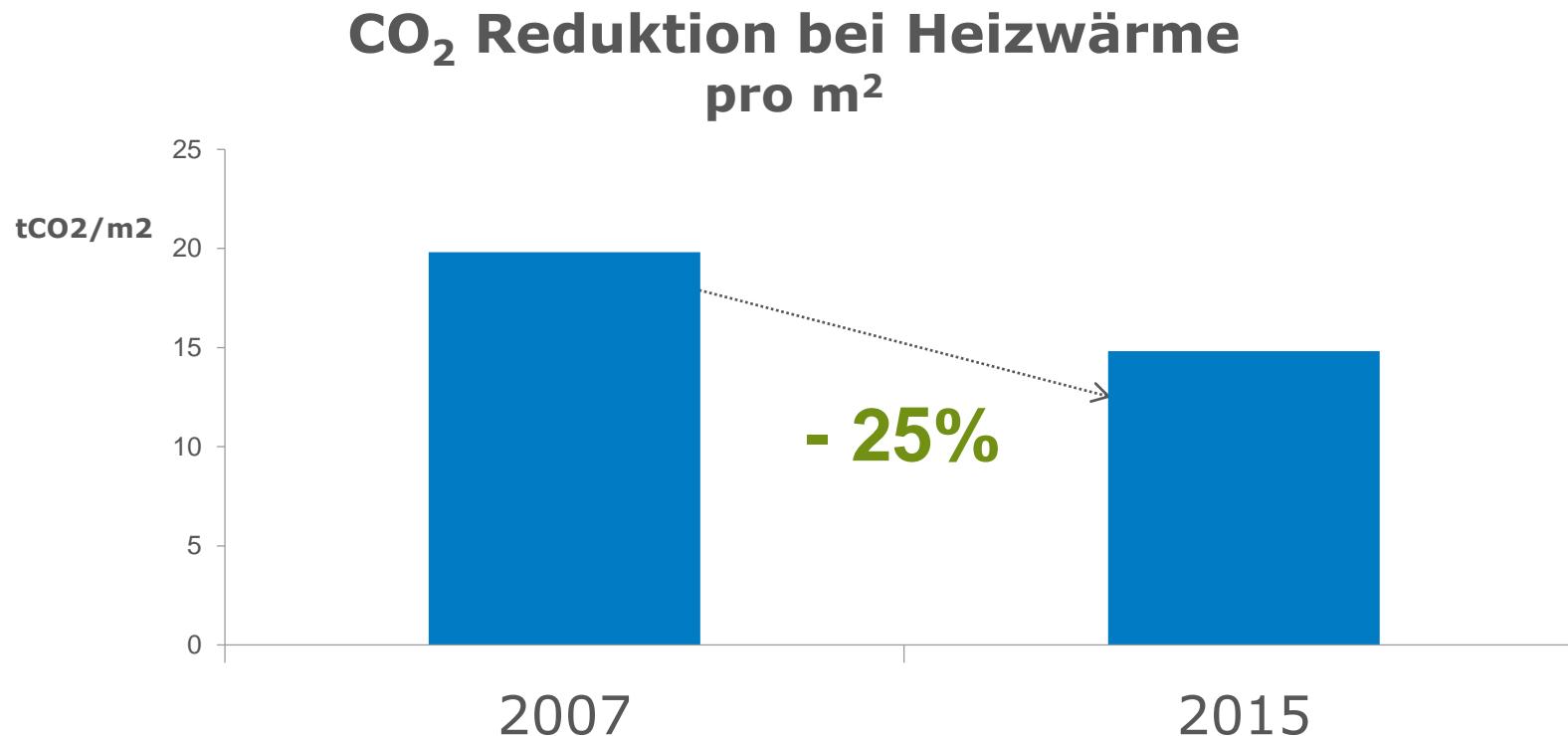


auf 20% senken

- Reduktion durch Energieeffizienz
- Reduktion durch erneuerbare Energie

★ Stand Ende 2015: - 25% t CO₂/m²

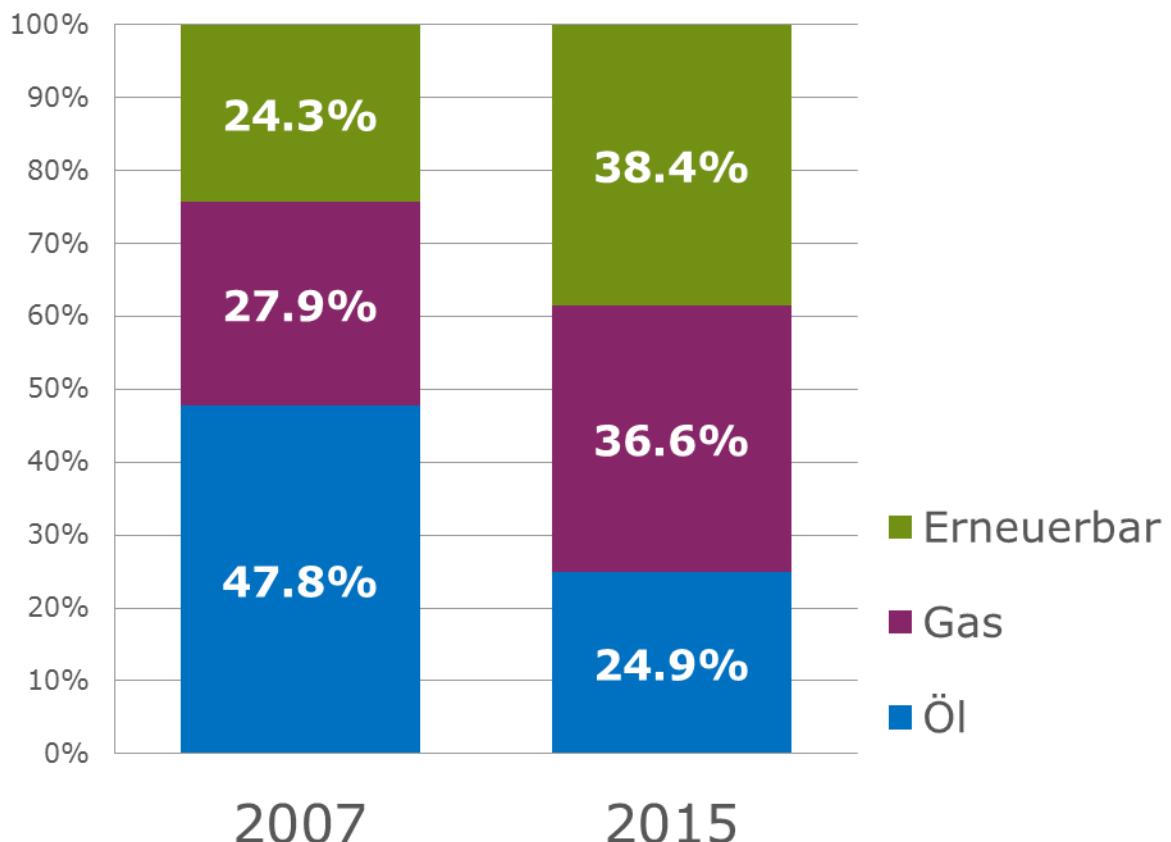
Zur Senkung von CO₂.....



Total Fläche	1,9 mio m ²	+ 31%	2,5 mio m ²
Total CO ₂	38'600 t	- 4%	36'900 t

.....weg von fossilen Brennstoffen

Heizsysteme im AXA Portfolio pro Fläche



...in Anzahl
Heizungen:

90 von Öl auf Gas

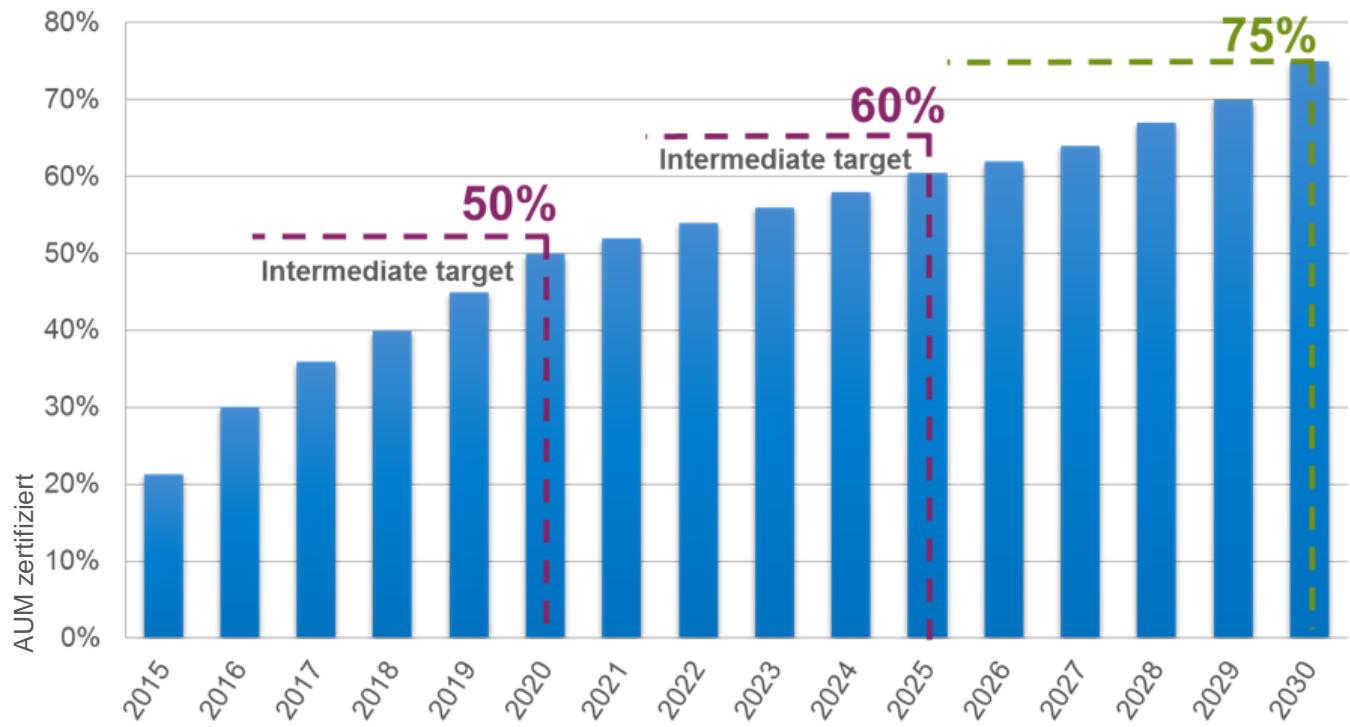
42 von Fossil auf
Erneuerbar

Zielsetzung Zertifizierung



Bis 2030

75% der AuM mit
Nachhaltigkeitslabel
zertifiziert



400 mio CHF budgetiert für Nachhaltigkeit bis 2025

Standard bei Neubauten – Freilager, Zürich



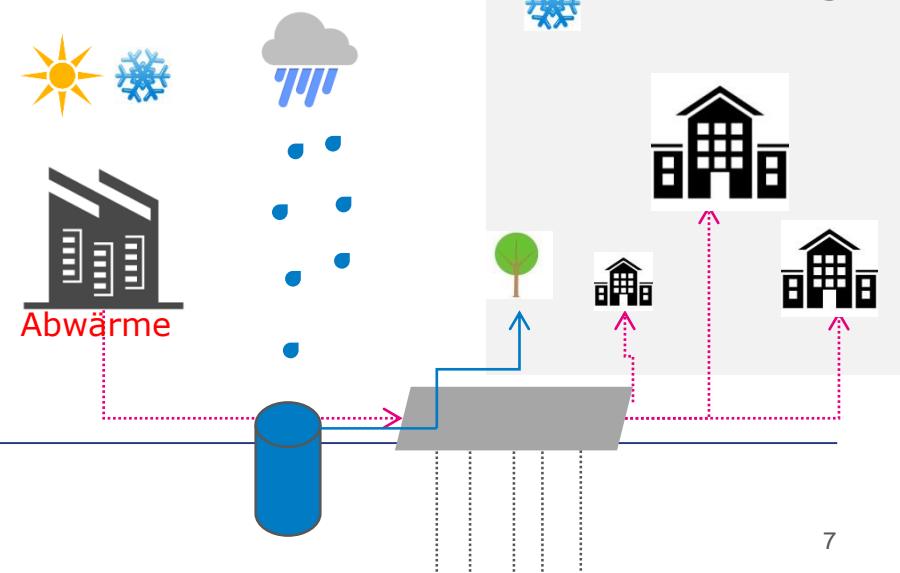
800 Whg, 200 Studentenzimmer,
Behindertenwerkstatt, Gewerbe-
und Ladenflächen

- 2000-Watt-Zertifikat
- Minergie Eco & Minergie P Eco

 - 300 t eingespart beim Bau

 2'500 Mietende sensibilisiert

 45 km Erdsonden für Anergienetz



Standard bei Neubauten – Superblock, Winterthur



Neubau: Büro und 18 Wohnungen

- Minergie zertifiziert



Wärmeverbund mit Abwärmenutzung



8%

vom Gesamtstrombedarf wird auf Dach produziert

Umgesetzte Energetische Sanierungen

Bürogebäude, Lugano



- Sanierung nach Minergie
- von Öl auf Gas
- Photovoltaikanlage

Wohnen, Spreitenbach



- Fassadendämmung & Fensterersatz
- von Gas auf Wärmepumpe

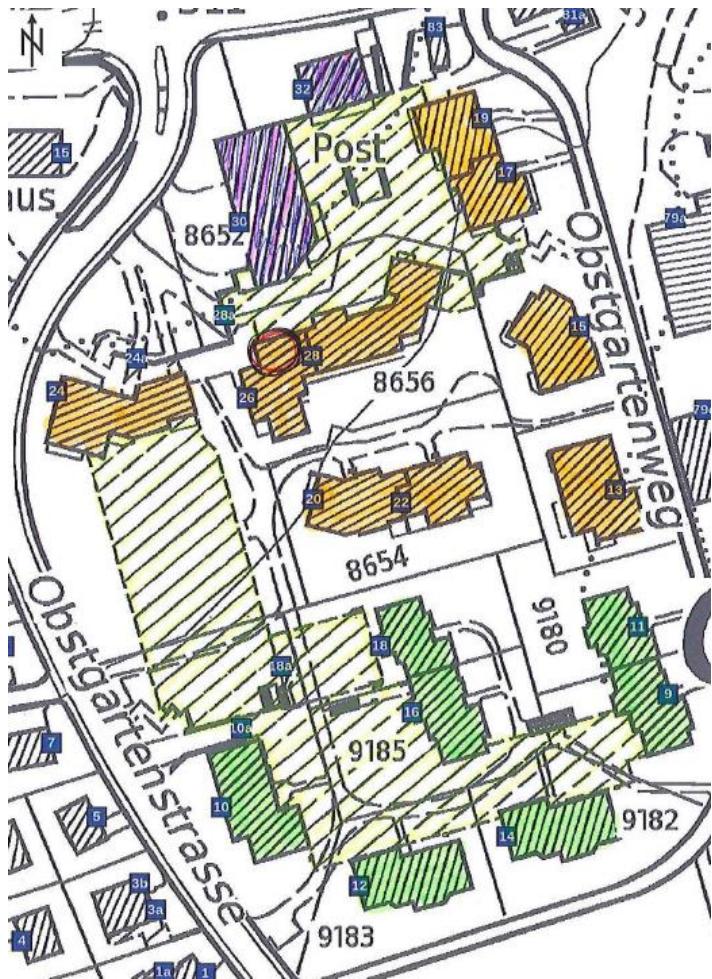
 - 46% Heizenergie

 - 75% Heizenergie

 - 55% Total: 77 t CO₂ eingespart

 - 85% Total: 179 t CO₂ eingespart

Obstgarten, Gattikon



■ Neubau, Wärmepumpe

■ Baujahr 1978: ab 2017 von Öl auf
Fernwärme

■ Baujahr 1995, Gas

CO₂ - 460 t/a



2,5 mio km

Haus zum Falken, Stadelhofen Zürich



100%

Erneuerbar



1000

Plätze



0

Autoparkplätze



Mobilitätskonzept

Blick in die Zukunft



750 Wohnungen

 - 51%

 - 1000 t/a